



Utopia Villas



# Villa Mas Mila

Season/Temporada/Saison	Nightly rate / Precio por noche/ Prix par Nuit	Weekly price/Precio por semana/Prix par Semaine	Minimum Stay / Estancia mínima/ Séjour minimum
Medium: 26 September, 2020 - 31 October, 2020	€ 400	€1.950	3 nights
Low: 31 October, 2020- 19 December, 2020	€ 300	€1.450	3 nights
Xmas: 19 December, 2020 - 6 January, 2021	€ 400	€1.950	3 nights
Low: 6 January, 2021 – 27 March, 2021	€ 300	€1.450	3 nights
Easter: 27 March, 2021 - 10 April 2021	€ 400	€1.950	3 nights
Medium: 10 April, 2021- 22 May 2021	€ 400	€1.950	3 nights
High: 22 May, 2021 - 27 June, 2021	n/a	€2.450	1 week
Peak: 26 June, 2021 - 10 July, 2021	n/a	€2.950	1 week
Peak: 10 July, 2021 -21 Aug 2021	n/a	€3.650	1 week
Peak: 21 August, 2021 - 28 August 2021	n/a	€2.950	1 week
High: 28 August, 2021 -25 September 2021	n/a	€2.450	1 week
Medium: 25 September, 2021 - 30 October, 2021	€ 400	€1.950	3 nights
Low: 30 October, 2021- 18 December, 2021	€ 300	€1.450	3 nights
Xmas: 18 December, 2021 - 6 January, 2022	€ 400	€1.950	3 nights

## TO MAKE A RESERVATION

A booking deposit of 30% of the total villa rental is required to reserve the villa.

The remaining 70% can be paid 6 weeks in advance of arrival date by bank transfer or in cash on arrival – to be agreed at time of booking.

A damages deposit of €700 and a cleaning fee of €200 will be required either by bank transfer 6 weeks in advance or in cash upon arrival.

**Please Note:** the damages deposit will be returned within 7 days after departure by bank transfer if everything in order even in circumstances where it is paid in cash.

During Winter months an additional €100 is charged for heating

**CHECK INS** – Check in is normally after 16:00. Where possible, we will endeavour to accommodate early arrival times but in high season this is unlikely. Check in is at our office on Calle Jordi 16, Sitges 08870. All guests are required to register with a passport or National ID card and the register may be inspected by the local police from time to time.

**LATE CHECK INS** - from 8pm – 12pm or on Sundays anytime will incur a charge of €40 per villa. A check in after midnight any day will incur a charge of €75 per villa. Our office hours are Monday to Friday: 9:30 am – 6:30 pm Saturdays: 10:00 am - 8:00 pm (High Season) Sundays/ Public Holidays : CLOSED

**CHECK OUT** is before 11am on the day of departure unless otherwise agreed in advance.

Check out requirements apply to all villas and are available at the villa and upon check in. Failure to adhere to these check out undertakings will result in additional charges being levied.

## HACER UNA RESERVA

Se requiere un depósito de reserva del 30% del alquiler total de la villa para reservar la villa.

El 70% restante se puede pagar 6 semanas antes de la fecha de llegada mediante transferencia bancaria o en efectivo a la llegada, que se acordará al momento de la reserva.

Se requerirá un depósito de daños de € 700 y un cargo de limpieza de € 200 por transferencia bancaria con 6 semanas de anticipación o en efectivo a la llegada.

Nota: el depósito de daños se devolverá en un plazo de 7 días después de la salida por transferencia bancaria si todo está en orden, incluso en circunstancias en las que se paga en efectivo.

Durante los meses de invierno se cobra un adicional de 100 € por la calefacción

**CHECK INS** El Check in es normalmente después de las 16:00. Siempre que sea posible, haremos lo posible por acomodarnos a los horarios de llegada temprana, pero en temporada alta esto es poco probable. El registro se realiza en nuestra oficina en Calle Jardí 16, Sitges 08870. Todos los huéspedes deben registrarse con un pasaporte o documento de identidad nacional y la policía local puede inspeccionar el registro de vez en cuando.

**Check-in tarde:** de 20h a 00h o los domingos en cualquier momento incurrirá en un cargo de € 40 por villa. Un check-in después de la medianoche cualquier día incurrirá en un cargo de € 75 por villa.

Nuestro horario de oficina es de lunes a viernes: de 9:30 a.m. a 6:30 p.m. Sábados: de 10:00 a.m. a 8:00 p.m. (temporada alta) Domingos y festivos: CERRADO

**CHECK OUT** es antes de las 11:00 a.m. del día de salida a menos que se acuerde lo contrario con anticipación.

Los requisitos de check out se aplican a todas las villas y están disponibles en la villa y al momento del check in. El incumplimiento de estos requisitos de salida dará lugar a cargos adicionales.

## FAIRE UNE RÉSERVATION

Un dépôt de réservation de 30% de la location totale de la villa est requis pour réserver la villa.

Les 70% restants peuvent être payés 6 semaines avant la date d'arrivée par virement bancaire ou en espèces à l'arrivée, ce qui sera convenu au moment de la réservation.

Un dépôt de garantie de 700 € et des frais de nettoyage de 200 € seront exigés par virement bancaire 6 semaines à l'avance ou en espèces à l'arrivée.

**Note:** le dépôt de garantie sera retourné dans les 7 jours après le départ par virement bancaire si tout est en ordre, même dans des circonstances où des espèces sont payées.

En hiver, un supplément de 100 € est facturé pour le chauffage

**CHECK INS** – Le check in est normalement après 16h00. Dans la mesure du possible, nous ferons de notre mieux pour nous adapter aux heures d'arrivée, mais en haute saison, cela est peu probable. L'inscription est faite dans notre bureau à l'adresse suivante: Calle Jardí 16, Sitges 08870. Tous les invités doivent s'inscrire avec un passeport ou une pièce d'identité nationale et la police locale peut inspecter le registre de temps en temps.

**Enregistrement tardif:** de 20h00 à minuit ou le dimanche à tout moment, vous devrez payer un supplément de 40 € par villa. Un enregistrement après minuit tous les jours entraînera un supplément de 75 € par villa.

Nos heures de bureau sont du lundi au vendredi: à partir de 9h30. à 18h30 Le samedi: à partir de 10h00 à 20h00 (haute saison) dimanche et jours fériés: FERMÉ

**CHECK OUT** est avant 11h00 du jour du départ, sauf accord contraire préalable.

Les conditions de départ s'appliquent à toutes les villas et sont disponibles à la villa et à l'arrivée. Le non-respect de ces engagements entraînera des frais supplémentaires.