Utopia Villas

Villa Zen

This property is available to rent on a minimum one month stay.

The price is available upon request and is based on length and time of year of the stay.

Please make an enquiry with your exact dates and our team will revert with the best available price.

A refundable damages deposit will be requested for each stay and a final cleaning fee is applied to the final price.

Utilities will be charged separately during the stay and are finalized before departure.

UTOPIA VILLAS
hello@utopia-villas.com
+34 93 814 65 14

HACER UNA RESERVA

Se requiere un depósito de reserva del 30% del alquiler total de la villa para reservar la villa.

El 70% restante se puede pagar 6 semanas antes de la fecha de llegada mediante transferencia bancaria o en efectivo a la llegada, que se acordará al momento de la reserva.

Se requerirá una fianza de € 2.000 y un cargo de limpieza de € 300 por transferencia bancaria con 6 semanas de anticipación o en efectivo a la llegada.

Nota: la fianza se devolverá en un plazo de 7 días después de la salida por transferencia bancaria si todo está en orden, incluso en circunstancias en las que se paga en efectivo.

Durante los meses de invierno se cobra un adicional de 100 € por la calefacción

CHECK INS – El check in es normalmente después de las 16:00. Siempre que sea posible, haremos lo posible por acomodarnos a los horarios de llegada temprana, pero en temporada alta esto es poco probable. El registro se realiza en nuestra oficina en Calle Jardi 16, Sitges 08870. Todos los huéspedes deben registrarse con un pasaporte o documento de identidad nacional y la policía local puede inspeccionar el registro de vez en cuando.

CHECK-IN TARDÍO: de 08:00 a 12 p. m. o los domingos en cualquier momento incurrirá en un cargo de € 40 por villa. Un check in después de la medianoche cualquier día incurrirá en un cargo de € 75 por villa. Nuestro horario de oficina es de lunes a viernes: de 9:30 a.m. a 6:30 p.m. Sábados: de 10:00 a.m. a 8:00 p.m. (temporada alta) Domingos y festivos: CERRADO

CHECK OUT es antes de las 11:00 a.m. del día de salida a menos que se acuerde lo contrario con anticipación.
Los requisitos de check out se aplican a todas las villas y están disponibles en la villa y al momento del check in. El incumplimiento de estos compromisos de salida dará lugar a la imposición de cargos adicionales.

FAIRE UNE RÉSERVATION

Un dépôt de réservation de 30% de la location totale de la villa est requis pour réserver la villa.

Les 70% restants peuvent être payés 6 semaines avant la date d'arrivée par virement bancaire ou en espèces à l'arrivée, ce qui sera convenu au moment de la réservation.

Un dépôt de garantie de 2 000 € et des frais de nettoyage de 300 € seront exigés par virement bancaire 6 semaines à l'avance ou en espèces à l'arrivée.

Note: l'acompte sera retourné dans les 7 jours après le départ par virement bancaire si tout est en ordre, même dans des circonstances où il est payé en espèces.

En hiver, un supplément de 100 € est facturé pour le chauffage

CHECK INS - Check in est normalement après 16h00. Dans la mesure du possible, nous ferons de notre mieux pour nous adapter aux heures d'arrivée, mais en haute saison, cela est peu probable. L'inscription est faite dans notre bureau à l'adresse suivante: Calle Jardi 16, Sitges 08870. Tous les invités doivent s'inscrire avec un passeport ou une pièce d'identité nationale et la police locale peut inspecter le registre de temps en temps.

CHECK-IN TARDIF: de 20h00 à 00h00 ou le dimanche à tout moment, on charge un extra de 40 € par villa. Un enregistrement après minuit tous les jours entraînera un supplément de 75 € par villa. Nos heures de bureau sont du lundi au vendredi: à partir de 9h30. à 18h30 Le samedi: à partir de 10h00 à 20h00 (haute saison) dimanche et jours fériés: FERMÉ

CHECK OUT est avant 11h00 du jour du départ, sauf accord contraire préalable.
Les conditions de départ s'appliquent à toutes les villas et sont disponibles à la villa et à l'arrivée. Le non-respect de ces engagements de sortie entraînera l'imposition de frais supplémentaires.