



Villa Paradiso-2023

Season / Temporada / Saison	Nightly Rate / Precio por noche / Prix par nuit	Weekly Rate / Precio por semana / Prix par semaine	Minimum Stay / Estancia mínima / Séjour minimum
Low: 6 January 2023 - 31 March 2023	€ 3.450	€17.250	3 nights
Easter: 1st April 2023 - 10 April 2023	x	€21.850	1 week
Medium: 10 April 2023- 30 April 2023	€ 3.450	€17.250	3 nights
High: 1st May 2023 - 17 September 2023	x	€21.850	1 week
Low: 18 September 2023-17 December 2023	€ 3.450	€17.250	3 nights
Xmas: 17 December 2023 - 7 January 2024	x	€21.850	1 week

TO MAKE A RESERVATION:

A booking deposit of 50% of the total villa rental is required to reserve the villa. The remaining 50% can be paid 6 weeks in advance of arrival date by bank transfer or in cash on arrival - to be agreed at time of booking. A damages deposit of **€5.000** and a cleaning fee of **€700** will be required either by bank transfer 6 weeks in advance or in cash upon arrival. **Please Note:** the damages deposit will be returned within 7 days after departure by bank transfer.

PRICES INCLUDE –Sauna & Jacuzzi – Electric car charger--Normal final cleaning--General housekeeping 6 days a week--A set of bed linens & towels a week--Outdoor maintenance on Monday—Pool & jacuzzi maintenance--Arcade games—**Extra : heated swimming pool on request.**

CHECK IN – Check in is from 17:00 until 23:00. All guests are required to register with a passport or National ID card and the register may be inspected by the local police from time to time.

CHECK OUT is before 11am on the day of departure unless otherwise agreed in advance.

Check out requirements are available at the villa and upon check in. Failure to adhere to these check out undertakings will result in additional charges being levied.

PETS-NOISE-VARIOUS – Pets are not allowed. Noise restrictions from 23h00 in Winter & 00h00 in Summer outside the villa.

HACER UNA RESERVA:

Se requiere un depósito no reembolsable del **50% del alquiler total de la villa para reservar la villa**. El 50% restante se puede pagar 6 semanas antes de la fecha de llegada mediante transferencia bancaria o en efectivo a la llegada, que se acordará al momento de la reserva. Además, se requerirá una **fianza de € 5,000 y una tarifa de limpieza de € 700** ya sea por transferencia bancaria con 6 semanas de anticipación o en efectivo a la llegada. **Nota:** el depósito de garantía se devolverá en un plazo de 7 días después de la salida por transferencia bancaria si todo está en orden, incluso en circunstancias en las que se paga en efectivo.

EL PRECIO INCLUYE : –Sauna & Jacuzzi – Cargador de coche eléctrico—Limpieza final—limpieza general 6 días por semana—Un set de sábanas y toallas por cama / persona por semana—Mantenimiento exterior los Lunes—Mantenimiento piscina y Jacuzzi—Salón de juegos—**Extra : piscina caliente bajo petición.**

CHECK IN: El Check in es entre las 17h00 y las 00h00. Todos los huéspedes deben registrarse con un pasaporte o documento de identidad nacional y la policía local puede inspeccionar el registro de vez en cuando.

CHECK OUT: antes de las 11 de la mañana del día de salida, a menos que se acuerde lo contrario con antelación. Los requisitos de salida están disponibles en la villa y en el momento de la entrada. El incumplimiento de estos compromisos de salida dará lugar a cargos adicionales.

VARIOS – Mascotas no permitidas. Restricción de ruidos en exteriores a partir de las 23h00 en invierno & 00h00 en verano.

FAIRE UNE RÉSERVATION:

Un acompte non remboursable de 50% de la location totale de la villa est requis pour confirmer votre réservation. Les 50% restants peuvent être payés 6 semaines avant la date d'arrivée par virement bancaire ou en espèces à l'arrivée, ce qui sera convenu au moment de la réservation. **Une caution de 5 000 € et des frais de ménage final de 700 €** seront exigés par virement bancaire 6 semaines à l'avance ou en espèces à l'arrivée. **Note:** la caution sera remboursée dans les 7 jours après le départ par virement bancaire si tout est en ordre dans la villa lors de votre départ.

LE PRIX COMPREND : Sauna & Jacuzzi - Chargeur de voiture électrique - Ménage final – Ménage général 6 jours par semaine - Un jeu de draps et de serviettes par lit / personne par semaine - Entretien extérieur le lundi - Entretien de la piscine et du jacuzzi – Salle de Jeux - **Extra :** piscine chauffée sur demande.

CHECK IN: à partir de 17h00 et jusqu'à 23h00. Tous les hôtes doivent s'enregistrer avec un passeport ou une pièce d'identité nationale , exigé par la police locale.

CHECK OUT: avant 11h00 le jour du départ, sauf accord contraire préalable. Le règlement intérieur est disponible à la villa et à l'enregistrement. Le non-respect du règlement intérieur entraînera des frais supplémentaires.

AUTRES – Animaux de compagnie non acceptés. Interdiction de mettre de la musique en extérieurs à partir de 23h00 en hiver & 00h00 en été.