



Villa Rueda

Season/ Temporada / Saison	Nightly ate/ Precio por noche /Prix par nuit	Weekly Rate / Precio por semana / Prix par semaine	Minimum Stay/ Estancia mínima / Séjour minimum
Xmas: 17 December 2022 - 7 January 2023	€ 750	€3.950	3 nights
Low: 7 January 2023 - 1 April 2023	€ 550	€2.950	3 nights
Easter: 1 April 2023 - 15 April 2023	€ 750	€3.950	3 nights
Medium: 15 April 2023 - 20 May 2023	€ 750	€3.950	3 nights
High: 20 May 2023 - 24 June 2023	n/a	€4.950	1 week
Peak: 24 June 2023 - 08 July 2023	n/a	€5.950	1 week
Peak: 08 July 2023 - 26 August 2023	n/a	€5.950	1 week
Peak: 26 August 2023 - 02 September 2023	n/a	€5.950	1 week
High: 02 September 2023 - 23 September 2023	n/a	€4.950	1 week
Medium: 23 September 2023 - 28 October 2023	€ 750	€3.950	3 nights
Low: 28 October 2023 - 16 December 2023	€ 550	€2.950	3 nights
Xmas: 16 December 2023 - 6 January 2024	€ 750	€3.950	3 nights

TO MAKE A RESERVATION:

A booking deposit of 30% of the total villa rental is required to reserve the villa.

The remaining 70% can be paid 6 weeks in advance of arrival date by bank transfer or in cash on arrival - to be agreed at time of booking.

A damages deposit of €2,000 and a cleaning fee of €300 will be required either by bank transfer 6 weeks in advance or in cash upon arrival.

Please Note: the damages deposit will be returned within 7 days after departure by bank transfer if everything in order even in circumstances where it is paid in cash.

CHECK INS – Check in is normally after 16:00. Where possible, we will endeavour to accommodate early arrival times but in high season this is unlikely. Check in is at our office on Calle Jordi 16, Sitges 08870. All guests are required to register with a passport or National ID card and the register may be inspected by the local police from time to time.

LATE CHECK INS - from 8pm – 12pm or on Sundays anytime will incur a charge of €40 per villa. A check in after midnight any day will incur a charge of €75 per villa. Our office hours are Monday to Friday: 9:30 am – 6:30 pm Saturdays: 10:00 am - 8:00 pm (High Season) Sundays/ Public Holidays: CLOSED

CHECK OUT is before 11am on the day of departure unless otherwise agreed in advance.

Check out requirements apply to all villas and are available at the villa and upon check in. Failure to adhere to these check out undertakings will result in additional charges being levied.

HACER UNA RESERVA:

Se requiere un depósito de reserva del 30% del alquiler total de la villa para reservar la villa.

El 70% restante se puede pagar 6 semanas antes de la fecha de llegada mediante transferencia bancaria o en efectivo a la llegada, que se acordará al momento de la reserva.

Se requerirá un depósito de garantía de € 2,000 y una tarifa de limpieza de € 300 ya sea por transferencia bancaria con 6 semanas de anticipación o en efectivo a la llegada.

CHECK INS: El Check in es normalmente después de las 16:00. Siempre que sea posible, haremos lo posible por acomodarnos a los horarios de llegada, pero en temporada alta esto es poco probable. El registro se realiza en nuestra oficina en Calle Jordi 16, Sitges 08870. Todos los huéspedes deben registrarse con un pasaporte o documento de identidad nacional y la policía local puede inspeccionar el registro de vez en cuando.

LATE CHECK IN: De 20h a 00h o los domingos en cualquier momento tendrá un cargo de € 40 por villa. Un check in después de la medianoche cualquier día tendrá un cargo extra de € 75 por villa. Nuestro horario de oficina es de lunes a viernes: de 9:30 a 18:30. Sábados: de 10:00 a 18:30. (Únicamente en Julio y Agosto) Domingos y festivos: CERRADO

CHECK OUT : La salida es antes de las 11:00 a.m. del día de salida a menos que se acuerde lo contrario con anticipación.

Los requisitos de check out se aplican a todas las villas y la información será disponible en la villa y al momento del check in. El incumplimiento de estos compromisos de salida dará lugar a la imposición de cargos adicionales.

FAIRE UNE RÉSERVATION:

Un dépôt de réservation de 30% de la location totale de la villa est requis pour réserver la villa.

Les 70% restants peuvent être payés 6 semaines avant la date d'arrivée par virement bancaire ou en espèces à l'arrivée, ce qui sera convenu au moment de la réservation.

Une caution de 2 000 € et des frais de ménage de 300 € seront exigés par virement bancaire 6 semaines à l'avance ou en espèces à l'arrivée.

Note: la caution sera remboursée dans les 7 jours après le départ par virement bancaire si aucuns dommages ne sont constatés dans la villa.

CHECK IN: le Check-in se fait normalement à partir de 16h00. Nous ferons de notre mieux afin de vous offrir la possibilité de rentrer dans la villa au plus vite cependant en haute saison, il peut y avoir des retards. Afin de vous enregistrer, vous devrez dans un premier temps passer par notre bureau à l'adresse suivante: Calle Jordi nº 16, CP 08870 Sitges. A votre arrivée, tous les hôtes devront présenter leur passeport ou une pièce d'identité que nous sommes dans l'obligation de transmettre à la police locale.

LATE CHECK IN : pour une arrivée de 20h00 à minuit ou le dimanche à tout moment, un extra de 40€ par villa sera facturé. En cas d' enregistrement après minuit, un extra de 75€ par villa sera facturé. Nos heures d'ouverture sont du lundi au vendredi de 9h30 à 18h30. Le samedi: de 10h00 à 18h30 (Juillet/Août uniquement) dimanche et jours fériés: FERMÉ

CHECK OUT : la villa devra être libre et rendue en état avant 11h00 , sauf accord contraire préalable.

Les conditions de départ s'appliquent à toutes les villas. L'information sera donnée lors de votre arrivée. Le non-respect de ces engagements entraînera des frais supplémentaires.