



# Villa Tulum-2023

| Season / Temporada / Saison<br>Special offer Price valid for bookings from<br>02/06/2023 | Nightly Rate /<br>Precio por<br>noche / Prix<br>par nuit | Weekly Rate /<br>Precio por semana<br>/ Prix par semaine | Minimum Stay<br>/ Estancia<br>mínima /<br>Séjour<br>minimum |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| Xmas: 17 December 2022 - 7 January 2023                                                  | n/a                                                      | €5.950                                                   | 1 week                                                      |
| Low: 7 January 2023 - 1 April 2023                                                       | € 750                                                    | €3.950                                                   | 3 nights                                                    |
| Easter: 1 April 2023 - 15 April 2023                                                     | n/a                                                      | €5.950                                                   | 1 week                                                      |
| Medium: 15 April 2023 - 20 May 2023                                                      | € 1.200                                                  | €5.950                                                   | 3 nights                                                    |
| High: 20 May 2023 - 24 June 2023                                                         | n/a                                                      | €7.950                                                   | 1 week                                                      |
| Peak: 24 June 2023 - 08 July 2023                                                        | <b>Special Offer!</b>                                    | <b>€7.950</b>                                            | 1 week                                                      |
| Peak: 08 July 2023 - 26 August 2023                                                      | n/a                                                      | €9.950                                                   | 1 week                                                      |
| Peak: 26 August 2023 - 02 September 2023                                                 | n/a                                                      | €8.950                                                   | 1 week                                                      |
| High: 02 September 2023 - 23 September 2023                                              | n/a                                                      | €7.950                                                   | 1 week                                                      |
| Medium: 23 September 2023 - 28 October 2023                                              | € 1.200                                                  | €5.950                                                   | 3 nights                                                    |
| Low: 28 October 2023 - 16 December 2023                                                  | € 750                                                    | €3.950                                                   | 3 nights                                                    |
| Xmas: 16 December 2023 - 6 January 2024                                                  | n/a                                                      | €5.950                                                   | 1 week                                                      |

## TO MAKE A RESERVATION:

A booking deposit of 30% of the total villa rental is required to reserve the villa.

The remaining 70% can be paid 6 weeks in advance of arrival date by bank transfer or in cash on arrival - to be agreed at time of booking.

A damages deposit of **€2,000** and a **cleaning fee of €350** will be required either by bank transfer 6 weeks in advance or in cash upon arrival.

**Please Note:** the damages deposit will be returned within 7 days after departure by bank transfer if everything in order even in circumstances where it is paid in cash.

**CHECK INS** – Check in is normally after 16:00. Where possible, we will endeavour to accommodate early arrival times but in high season this is unlikely. Check in is at our office on Calle Jardi 16, Sitges 08870. All guests are required to register with a passport or National ID card and the register may be inspected by the local police from time to time.

**LATE CHECK INS** - from 8pm – 12pm or on Sundays anytime will incur a charge of €40 per villa. A check in after midnight any day will incur a charge of €75 per villa. Our office hours are Monday to Friday: 9:30 am – 6:30 pm Saturdays: 10:00 am - 8:00 pm (High Season) Sundays/ Public Holidays: CLOSED

**CHECK OUT** is before 11am on the day of departure unless otherwise agreed in advance.

Check out requirements apply to all villas and are available at the villa and upon check in. Failure to adhere to these check out undertakings will result in additional charges being levied.

## HACER UNA RESERVA:

Se requiere un depósito de reserva del 30% del alquiler total de la villa para reservar la villa.

El 70% restante se puede pagar 6 semanas antes de la fecha de llegada mediante transferencia bancaria o en efectivo a la llegada, que se acordará al momento de la reserva.

Se requerirá un depósito de garantía **de € 2,000 y una tarifa de limpieza de € 350** ya sea por transferencia bancaria con 6 semanas de anticipación o en efectivo a la llegada.

**Nota:** el depósito de garantía se devolverá en un plazo de 7 días después de la salida por transferencia bancaria si todo está en orden, incluso en circunstancias en las que se paga en efectivo.

**CHECK INS:** El Check in es normalmente después de las 16:00. Siempre que sea posible, haremos lo posible por acomodarnos a los horarios de llegada, pero en temporada alta esto es poco probable. El registro se realiza en nuestra oficina en Calle Jordi 16, Sitges 08870. Todos los huéspedes deben registrarse con un pasaporte o documento de identidad nacional y la policía local puede inspeccionar el registro de vez en cuando.

**CHECK OUT:** De 20h a 00h o los domingos en cualquier momento tendrá un cargo de € 40 por villa. Un check in después de medianoche cualquier día tendrá un cargo extra de € 75 por villa. Nuestro horario de oficina es de lunes a viernes: de 9:30 a 18:30. Sábados: de 10:00 a 20:00. (temporada alta) Domingos y festivos: CERRADO

La salida es antes de las 11:00 a.m. del día de salida a menos que se acuerde lo contrario con anticipación.

Los requisitos de check out se aplican a todas las villas y están disponibles en la villa y al momento del check in. El incumplimiento de estos compromisos de salida dará lugar a la imposición de cargos adicionales.

## FAIRE UNE RÉSERVATION:

Un dépôt de réservation de 30% de la location totale de la villa est requis pour réserver la villa.

Les 70% restants peuvent être payés 6 semaines avant la date d'arrivée par virement bancaire ou en espèces à l'arrivée, ce qui sera convenu au moment de la réservation.

Un dépôt de garantie de **2 000 € et des frais de nettoyage de 350 €** seront exigés par virement bancaire 6 semaines à l'avance ou en espèces à l'arrivée.

**Note:** le dépôt de garantie sera retourné dans les 7 jours après le départ par virement bancaire si tout est en ordre, même dans des circonstances où il est payé en espèces.

**CHECK INS:** Check-in est normalement après 16h00 Dans la mesure du possible, nous ferons de notre mieux pour répondre aux heures d'arrivée, mais en haute saison, cela est peu probable. L'inscription est faite dans notre bureau à l'adresse suivante: Calle Jordi 16, Sitges 08870. Tous les invités doivent s'inscrire avec un passeport ou une pièce d'identité nationale et la police locale peut inspecter le registre de temps en temps.

**CHECK OUT:** De 20h00 à minuit ou le dimanche à tout moment, vous devrez payer 40 € par villa. Un enregistrement après minuit tous les jours entraînera un supplément de 75 € par villa. Nos heures d'ouverture sont du lundi au vendredi de 9h30 à 18h30. Le samedi: de 10h00 à 20h00 (haute saison) dimanche et jours fériés: FERMÉ

Le départ est avant 11h00 du jour du départ, sauf accord contraire préalable.

Les conditions de départ s'appliquent à toutes les villas et sont disponibles à la villa et à l'arrivée. Le non-respect de ces engagements de sortie entraînera l'imposition de frais supplémentaires.